

[兴国县]中咨江西工程有限公司关于兴国县旅游产业带服务设施建设PPP项目（项目编号：ZZJX-2021PPP-001）公开招标预中标结果公示[中标候选人公示] [第1次公示]

[2022-01-07]

中咨江西工程有限公司受兴国县文化广电新闻出版旅游局委托，就兴国县旅游产业带服务设施建设PPP项目（项目编号：ZZJX-2021PPP-001）进行公开招标。采购活动于2021年12月24日上午10时30分（北京时间）在兴国县公共资源交易中心第三开标室举行。经评审小组推荐，谈判工作组确认，预中标结果如下：

1、采购结果确认谈判率先达成一致的预中标社会资本方：中交一公局集团有限公司（地址：北京市朝阳区管庄周家井）

2、项目规模：项目总投资为176229.68万元。共分为两期，一期项目总投资为105200万元，其中建设投资100070.68万元，建设期利息为5129.40万元；二期项目总投资为71029.68万元，其中建设投资67465.82万元，建设期利息为3563.86万元。

3、项目合作期限：十五（15）年。其中：

兴国县旅游产业带服务设施建设PPP项目（一期）合作期限十五（15）年，建设期三（3）年，运营期十二（12）年2022-2024年实施建设。

兴国县旅游产业带服务设施建设PPP项目（二期）合作期限十二（12）年，建设期三（3）年，运营期九（9）年；2025-2027年实施建设（具体实施建设时间以政府通知为准）。

4、成交价：投资回报率1.20%，建安费下浮率4.00%，项目建设期利率：5.80%。

5、评标委员会成员：林君晓、肖慧、曾穆生、涂益明、许明举、邱仁中、刘洋、徐大亮（财务专家）、钟素琼（法律专家）

6、谈判工作组成员：王军、易桃涛、雷桑、罗清、赖瑞森、陈长春、李刚、黄智友、吴天祥、钟乐添、邱子璐、马俊凯、王孝安、成诚、徐大亮（财务专家）、钟素琼（法律专家）。

7、本结果公告公示期为五个工作日，各相关当事人对采购结果有异议的，可在公示期内，以书面形式提起质疑，逾期将不再受理。

8、联系方式：

采购人：兴国县文化广电新闻出版旅游局

地址：赣州市兴国县平川大道

联系人：王军

电话：13576666619

采购代理机构：中咨江西工程有限公司

地址：江西省南昌市东湖区省府西二路3号发改委综合楼9楼9

联系人：黄伟、刘丹、骆俊兵

电话：0791-86207863、15070866036

邮箱：43878615@qq.com

2022年1月7

附件1：谈判备忘录

附件2：拟定的项目合同文本

附件下载：
[采购文件.rar](#)
附件下载：
[附件1谈判备忘录附件2拟定的项目合同文本.rar](#)

--行政监督部门--

--市级交易中心--


--其他相关网站--



从2017年起1月1日起总访问量：232588371 今日访问量：155908

主办单位：江西省发展和改革委员会

承办单位：江西省信息中心、江西省南昌公共资源交易中心 [联系我们](#)

网站标识码：3600000104  赣公网安备 36010802000182号 赣ICP备05004294号



全国公共资源交易服务号